

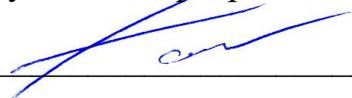
МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Тульский государственный университет»

Институт *Горного дела и строительства*  
Кафедра «Городского строительства, архитектуры и дизайна»

Утверждено на заседании кафедры  
«ГСиА»  
«29» января 2019 г., протокол № 4

Заведующий кафедрой

  
\_\_\_\_\_ К.А. Головин

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**«Основы реконструкции и реставрации объектов  
градостроительного наследия»**

**основной профессиональной образовательной программы  
высшего образования – программы бакалавриата**

по направлению подготовки  
**07.03.01 Архитектура**  
*с направленностью (профилем)*  
**«Архитектура»**

Формы обучения: очная, очно-заочная

Идентификационный номер образовательной программы: 070301-05-19

Тула 2019од

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**рабочей программы дисциплины (модуля)**

**Разработчик:**

Куликов Владимир Васильевич, профессор, к.т.н., доц.  
(ФИО, должность, ученая степень, ученое звание)

  
(подпись)

## 1 Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

**Целью** освоения дисциплины (модуля) являются:

- решение градостроительных, функциональных, социологических, экономических и эстетических задач реконструкции и реставрации;
- методы реконструкции исторической застройки городов и реставрации памятников архитектуры;
- методы реконструкции массовой жилой застройки и санирования отчуждаемых территорий промышленной застройки;
- методы и средства повышения прочности, долговечности и эксплуатационных качеств конструкции saniруемых зданий.

**Задачами** освоения дисциплины (модуля) являются:

- уяснение комплексности проблемы градостроительного наследия и сохранения историко-культурной составляющей исторического города (поселения), включающих культурные, эстетические, историко-архитектурные, экономические, инженерно-коммуникативные, экологические факторы;
- изучение методике историко-архитектурных предпроектных работ, касающихся градостроительной канвы исторического города (поселения) или его отдельных районов и частей (историко-архитектурный опорный план, проект зон охраны памятников истории, культуры, архитектуры);
- знакомство с историко-культурными и композиционно градостроительными проблемами, связанными с реставрацией и реконструкцией объектов градостроительного наследия, изучение путей их решения;
- ознакомление с законодательными документами (Законом РФ «Об объектах историко-культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» 2002 г., Градостроительным кодексом РФ 2004 г.)

## 2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина (модуль) относится к части основной профессиональной образовательной программы, формируемой участниками образовательных отношений.

Дисциплина (модуль) изучается в 9 семестре.

## 3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю)

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы формируемыми компетенциями и индикаторами их достижения, установленными в общей характеристике основной профессиональной образовательной программы, приведён ниже.

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен:

**Знать:**

- 1) градостроительные, ландшафтные, основы формообразования, основы реставрации и реконструкции архитектурного наследия, дизайна архитектурной среды, (код компетенции ПК-3, код индикатора – ПК-3.1)

2) региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение, проблемы сохранения исторического наследия, культурного разнообразия среды (код компетенции ПК-3, код индикатора – ПК-3.2)

**Уметь:**

1) использовать исторические и теоретические знания при разработке архитектурных решений (код компетенции ПК-5, код индикатора – ПК-5.1);

**Владеть:**

1) навыками моделирования пространственной среды (код компетенции – ПК- 3, код индикатора – ПК- 3.7).

2) методиками, инструментами и средствами выполнения документальных исследований объекта градостроительной деятельности в соответствии с полученным заданием среды (код компетенции – ПК- 7, код индикатора – ПК- 7.3).

Полные наименования компетенций и индикаторов их достижения представлены в общей характеристике основной профессиональной образовательной программы.

## 4 Объем и содержание дисциплины (модуля)

**4.1 Объем дисциплины (модуля), объем контактной и самостоятельной работы обучающегося при освоении дисциплины (модуля), формы промежуточной аттестации по дисциплине (модулю)**

Номер семестра	Формы промежуточной аттестации	Общий объем в зачетных единицах	Общий объем в академических часах	Объем контактной работы в академических часах						Объем самостоятельной работы в академических часах
				Лекционные занятия	Практические (семинарские) занятия	Лабораторные работы	Клинические практические занятия	Консультации	Промежуточная аттестация	
Очная форма обучения										
9	Э, КР	4	144	28	28	-	-	3	0,5	84,5
<b>Итого</b>	–	4	144	28	28	-	-	3	0,5	84,5
Очно-заочная форма обучения										
9	Э, КР	4	144	16	16	-	-	3	0,5	108,5
<b>Итого</b>	–	4	144	16	16	-	-	3	0,5	108,5

Условные сокращения: Э – экзамен, ЗЧ – зачет, ДЗ – дифференцированный зачет (зачет с оценкой), КП – защита курсового проекта, КР – защита курсовой работы.

## 4.2 Содержание лекционных занятий

### Очная форма обучения

№ п/п	Темы лекционных занятий
<b>9 семестр</b>	

<b>№ п/п</b>	<b>Темы лекционных занятий</b>
1	Методы реконструкции исторической застройки городов и реставрации памятников архитектуры
2	Проблемы реконструкции и санации застройки исторических центров: социальные, функциональные, экологические и эстетические.
3	Объемно-планировочные решения перепрофилирования застройки по функциональному типу и организация «архитектуры больших пространств».
4	Архитектурно-конструктивные задачи реконструкции застройки центра: Сохранение исторического облика застройки с использованием современных реставрационных материалов и обоснование их выбора, архитектурно-конструктивные задачи реконструкции исторических зданий.
5	Модернизация планировочных решений, укрепление и восстановление несущих конструкций, повышение долговечности и изоляционных качеств ограждающих конструкций
6	Методы реконструкции массовой жилой застройки и санирования отчуждаемых территорий промышленной застройки
7	Специфика градостроительных и архитектурно-конструктивных решений «спальных» районов массовой жилой застройки середины XX века. Градостроительные, социальные и архитектурно-конструктивные задачи их реконструкции и обновления.
8	Методы повышения многофункциональности «спальных районов», повышения плотности застройки, модернизации объемно-планировочных решений домов и квартир.
9	Эстетические задачи реконструкции районов массовой застройки.

### **Очно-заочная форма обучения**

<b>№ п/п</b>	<b>Темы лекционных занятий</b>
<b>9 семестр</b>	
1	Методы реконструкции исторической застройки городов и реставрации памятников архитектуры
2	Проблемы реконструкции и санации застройки исторических центров: социальные, функциональные, экологические и эстетические.
3	Объемно-планировочные решения перепрофилирования застройки по функциональному типу и организация «архитектуры больших пространств».
4	Архитектурно-конструктивные задачи реконструкции застройки центра: Сохранение исторического облика застройки с использованием современных реставрационных материалов и обоснование их выбора, архитектурно-конструктивные задачи реконструкции исторических зданий.
5	Модернизация планировочных решений, укрепление и восстановление несущих конструкций, повышение долговечности и изоляционных качеств ограждающих конструкций
6	Методы реконструкции массовой жилой застройки и санирования отчуждаемых территорий промышленной застройки
7	Специфика градостроительных и архитектурно-конструктивных решений «спальных» районов массовой жилой застройки середины XX века. Градостроительные, социальные и архитектурно-конструктивные задачи их реконструкции и обновления.
8	Методы повышения многофункциональности «спальных районов», повышения плотности застройки, модернизации объемно-планировочных решений домов и квартир.

### 4.3 Содержание практических (семинарских) занятий

#### Очная форма обучения

№ п/п	Темы практических (семинарских) занятий
<b>9 семестр</b>	
1	Методы реконструкции исторической застройки городов и реставрации памятников архитектуры
2	Проблемы реконструкции и санации застройки исторических центров: социальные, функциональные, экологические и эстетические
3	Объемно-планировочные решения перепрофилирования застройки по функциональному типу и организация «архитектуры больших пространств».
4	Архитектурно-конструктивные задачи реконструкции застройки центра: Сохранение исторического облика застройки с использованием современных реставрационных материалов и обоснование их выбора, архитектурно-конструктивные задачи реконструкции исторических зданий.
5	Модернизация планировочных решений, укрепление и восстановление несущих конструкций, повышение долговечности и изоляционных качеств ограждающих конструкций
6	Методы реконструкции массовой жилой застройки и санирования отчуждаемых территорий промышленной застройки
7	Специфика градостроительных и архитектурно-конструктивных решений «спальных» районов массовой жилой застройки середины XX века. Градостроительные, социальные и архитектурно-конструктивные задачи их реконструкции и обновления.
8	Методы повышения многофункциональности «спальных районов», повышения плотности застройки, модернизации объемно-планировочных решений домов и квартир.
9	Эстетические задачи реконструкции районов массовой застройки.
10	Реконструкция территорий бывших промышленных предприятий с заменой промышленной застройки на жилищно-гражданскую. Подготовительные экологические, инженерно-технические мероприятия.
11	Методы и средства повышения прочности, долговечности и эксплуатационных качеств конструкций saniруемых зданий
12	Специфика конструктивных решений памятников архитектуры. Методы повышения и восстановления несущей способности памятников архитектуры
13	Специфика конструктивных решений зданий массовой застройки. Методы повышения несущей способности зданий массовой застройки.
14	Специфика конструктивных решений зданий промышленных предприятий. Методы повышения и восстановления несущей способности зданий промышленных предприятий.
15	Методы повышения долговечности, изоляционных и эстетических качеств ограждающих конструкций

#### Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Темы практических (семинарских) занятий
<b>9 семестр</b>	
1	Методы реконструкции исторической застройки городов и реставрации памятников архитектуры
2	Проблемы реконструкции и санации застройки исторических центров: социальные, функциональные, экологические и эстетические

№ п/п	Темы практических (семинарских) занятий
3	Объемно-планировочные решения перепрофилирования застройки по функциональному типу и организация «архитектуры больших пространств».
4	Архитектурно-конструктивные задачи реконструкции застройки центра: Сохранение исторического облика застройки с использованием современных реставрационных материалов и обоснование их выбора, архитектурно-конструктивные задачи реконструкции исторических зданий.
5	Модернизация планировочных решений, укрепление и восстановление несущих конструкций, повышение долговечности и изоляционных качеств ограждающих конструкций
6	Методы реконструкции массовой жилой застройки и санирования отчуждаемых территорий промышленной застройки
7	Специфика градостроительных и архитектурно-конструктивных решений «спальных» районов массовой жилой застройки середины XX века. Градостроительные, социальные и архитектурно-конструктивные задачи их реконструкции и обновления.
8	Методы повышения многофункциональности «спальных районов», повышения плотности застройки, модернизации объемно-планировочных решений домов и квартир.
9	Эстетические задачи реконструкции районов массовой застройки.
10	Реконструкция территорий бывших промышленных предприятий с заменой промышленной застройки на жилищно-гражданскую. Подготовительные экологические, инженерно-технические мероприятия.
11	Методы и средства повышения прочности, долговечности и эксплуатационных качеств конструкций saniруемых зданий
12	Специфика конструктивных решений памятников архитектуры. Методы повышения и восстановления несущей способности памятников архитектуры
13	Специфика конструктивных решений зданий массовой застройки. Методы повышения несущей способности зданий массовой застройки.

#### 4.4 Содержание лабораторных работ

Занятия указанного типа не предусмотрены основной профессиональной образовательной программой

#### 4.5 Содержание клинических практических занятий

Занятия указанного типа не предусмотрены основной профессиональной образовательной программой.

#### 4.6 Содержание самостоятельной работы обучающегося

##### Очная форма обучения

№ п/п	Виды и формы самостоятельной работы
<b>9 семестр</b>	
1	Подготовка к лекциям
2	Подготовка к практическим (семинарским) занятиям
3	Выполнение КР (курсовой работы)
4	Подготовка к промежуточной аттестации и ее прохождение

##### Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Виды и формы самостоятельной работы
<b>9 семестр</b>	
1	Подготовка к лекциям
2	Подготовка к практическим (семинарским) занятиям
3	Выполнение КР (курсовой работы)
4	Подготовка к промежуточной аттестации и ее прохождение

### 5 Система формирования оценки результатов обучения по дисциплине (модулю) в рамках текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающегося

#### Очная форма обучения

Мероприятия текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающегося		Максимальное количество баллов	
<b>9 семестр</b>			
Текущий контроль успеваемости	Первый рубежный контроль	<b>Оцениваемая учебная деятельность обучающегося:</b>	
		Посещаемость лекций	5
		Выполнение КР	15
		Выполнение практических работ	10
	Итого		30
	Второй рубежный контроль	<b>Оцениваемая учебная деятельность обучающегося:</b>	
		Посещаемость лекций	5
		Выполнение КР	15
		Выполнение практических работ	10
	Итого		30
Промежуточная аттестация	Экзамен	40 (100*)	
	Защита курсовой работы	100	

#### Очно-заочная форма обучения

Мероприятия текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающегося		Максимальное количество баллов
<b>9 семестр</b>		
Текущий контроль успеваемости	Посещаемость лекций	10
	Выполнение КР	30
	Выполнение практических работ	20
	Итого	60
Промежуточная аттестация	Экзамен	40 (100*)
	Защита курсовой работы	100

### Шкала соответствия оценок в стобалльной и академической системах оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю)

Система оценивания результатов обучения	Оценки			
Стобалльная система оценивания	0 – 39	40 – 60	61 – 80	81 – 100

Система оценивания результатов обучения	Оценки			
Академическая система оценивания (экзамен, дифференцированный зачет, защита курсового проекта, защита курсовой работы)	Неудовлетворительно	Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
Академическая система оценивания (зачет)	Не зачтено	Зачтено		

## **6 Описание материально-технической базы (включая оборудование и технические средства обучения), необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю) требуются: учебная аудитория, оснащенная доской для написания мелом для проведения лекционных занятий, учебная аудитория стандартная для проведения практических (семинарских) занятий.

## **7 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)**

### **7.1 Основная литература**

1. Реконструкция и реставрация памятников истории и культуры [Электронный ресурс]: сборник нормативных актов и документов/ — Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2015.— 264 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/30266.html>.— ЭБС «IPRbooks»
2. Объекты культурного наследия: учебник. Тома I, II [Электронный ресурс] / Алексеев Ю.В., Сомов Г.Ю. - М. : Проспект, 2016. - <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785392196494.html>
3. Реставрация как искусство возрождения объектов историко-культурного наследия : сборник научных трудов / под редакцией А. Г. Буйчика, А. Н. Чистякова. — Санкт-Петербург : СПбКО, 2014. — 175 с. — ISBN 978-5-903983-42-1. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/104043>

### **7.2.Дополнительная литература**

1. Бородов В.Е. Основы реконструкции и реставрации. Укрепление памятников архитектуры [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Бородов В.Е.— Электрон. текстовые данные.— Йошкар-Ола: Поволжский государственный технологический университет, 2015.— 180 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/75438.html>.— ЭБС «IPRbooks»
2. [http://archvuz.ru/magazine/Numbers/2008\\_1/template\\_article?ar=TA/ta3](http://archvuz.ru/magazine/Numbers/2008_1/template_article?ar=TA/ta3).- Бабич В.И. Принципы синергетики в архитектуре [Электронный ресурс] // Архитектон: Известия вузов. – 2008. – № 21.
3. [http://archvuz.ru/magazine/Numbers/2008\\_2/ta7](http://archvuz.ru/magazine/Numbers/2008_2/ta7).- Жуйков С.С. Архитектура будущего: осмысление и модель развития [Электронный ресурс] // Архитектон: Известия вузов. – 2008. – № 22.
4. [http://archvuz.ru/numbers/2010\\_3/01](http://archvuz.ru/numbers/2010_3/01).- Холодова Л.П. Архитектурное образование: два глобальных стиля – две школы // Волгоград: ВолгГАСУ. – [Электронный ресурс] // Архитектон: Известия вузов. – 2004. – № 6.

## **8 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)**

1. <https://tsutula.bibliotech.ru/>, Электронный читальный зал “БИБЛИОТЕХ”
2. <http://www.iprbookshop.ru/>, ЭБС IPRBooks универсальная базовая коллекция изданий
3. <http://elibrary.ru/>, Научная Электронная Библиотека eLibrary– библиотека электронной периодики
4. <http://cyberleninka.ru/>, НЭБ КиберЛенинка научная электронная библиотека открытого доступа

## **9 Перечень информационных технологий, необходимых для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

### **9.1 Перечень необходимого ежегодно обновляемого лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства**

1. Текстовый редактор Microsoft Word;
2. Программа для работы с электронными таблицами Microsoft Excel;
3. Программа подготовки презентаций Microsoft PowerPoint;
4. Пакет офисных программ МойОфис.

### **9.2 Перечень необходимых современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем**

1. Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс.