

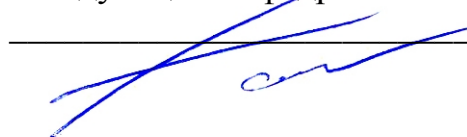
МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Тульский государственный университет»

Институт Горного дела и строительства
Кафедра «Городского строительства, архитектуры и дизайна»

Утверждено на заседании кафедры «ГСАиД»
«28» января 2021 г., протокол № 6

Заведующий кафедрой

 К.А. Головин

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И
ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО
ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)
«Экономика архитектурных решений»**

**основной профессиональной образовательной программы
высшего образования – программы бакалавриата**

по направлению подготовки

**07.03.01 Архитектура
с направленностью (профилем)
«Архитектура»**

Формы обучения: *очная, очно-заочная*

Идентификационный номер образовательной программы: 070301-01-21

Тула 2021 год

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
фонда оценочных средств (оценочных материалов)

Разработчик:

Пушилина Юлия Николаева, доцент, к.т.н., доц.
(ФИО, должность, ученая степень, ученое звание)


(подпись)

1. Описание фонда оценочных средств (оценочных материалов)

Фонд оценочных средств (оценочные материалы) включает в себя контрольные задания и (или) вопросы, которые могут быть предложены обучающемуся в рамках текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине (модулю). Указанные контрольные задания и (или) вопросы позволяют оценить достижение обучающимся планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), установленных в соответствующей рабочей программе дисциплины (модуля), а также сформированность компетенций, установленных в соответствующей общей характеристике основной профессиональной образовательной программы.

Полные наименования компетенций и индикаторов их достижения представлены в общей характеристике основной профессиональной образовательной программы.

2. Оценочные средства (оценочные материалы) для проведения текущего контроля успеваемости обучающихся по дисциплине (модулю)

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-2 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-2.5)

1. Экономическое регулирование инвестиционной деятельности, состав и структура инвестиций, участники и источники инвестиций.
2. Окупаемость инвестиций, оценка социального эффекта.
3. Договор подряда. Порядок составления и ведения договора подряда. Особые условия договора подряда.
4. Организация подрядных торгов.
5. Открытые и закрытые подрядные торги.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-2 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-2.9)

1. Показатели и пути улучшения использования основного капитала, в т.ч. проектных организаций.
2. Роль и значение архитектурного проекта при решении экономических задач воспроизводства основных фондов.
3. Кругооборот и источники формирования оборотных средств.
4. Определение стартовой договорной цены.
5. Твердые и приблизительные договорные цены.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-3 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-3.1)

1. Основные понятия и определения.
2. Классификация показателей эффективности инвестиций.
3. Коммерческая, бюджетная и общественная эффективность и принципы определения.
4. Экономическая природа и состав основных и оборотных фондов.
5. Оценка, износ и амортизация основного капитала.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-3 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-3.3)

1. Показатели использования и пути ускорения оборачиваемости оборотного капитала.

2. Основание и формула для определения сметной стоимости строительства.
3. Сметная стоимость и себестоимость строительно-монтажных работ.
4. Прямые затраты, их состав и порядок определения.
5. Себестоимость строительно-монтажных работ.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-3 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-3.5)

1. Основные понятия и определения экономики архитектурных решений.
2. Классификация инвестиций.
3. Бюджетная и общественная эффективность и принципы определения.
4. Состав основных и оборотных фондов.
5. Износ и амортизация основного капитала.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-4 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-4.2)

1. Экономика проектных решений жилых, общественных зданий.
2. Экономические основы градостроительного проектирования.
3. Экономика применения строительных материалов и конструкций в проектных решениях.
4. Стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений.
5. Сметная стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений.

3. Оценочные средства (оценочные материалы) для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-2 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-2.5)

1. Экономическое регулирование инвестиционной деятельности, состав и структура инвестиций, участники и источники инвестиций.
2. Окупаемость инвестиций, оценка социального эффекта.
3. Договор подряда. Порядок составления и ведения договора подряда. Особые условия договора подряда.
4. Организация подрядных торгов.
5. Открытые и закрытые подрядные торги.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-2 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-2.9)

1. Показатели и пути улучшения использования основного капитала, в т.ч. проектных организаций.
2. Роль и значение архитектурного проекта при решении экономических задач воспроизводства основных фондов.
3. Кругооборот и источники формирования оборотных средств.
4. Определение стартовой договорной цены.
5. Твердые и приблизительные договорные цены.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-3 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-3.1)

1. Основные понятия и определения.
2. Классификация показателей эффективности инвестиций.
3. Коммерческая, бюджетная и общественная эффективность и принципы определения.
4. Экономическая природа и состав основных и оборотных фондов.
5. Оценка, износ и амортизация основного капитала.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-3 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-3.3)

1. Показатели использования и пути ускорения оборачиваемости оборотного капитала.
2. Основание и формула для определения сметной стоимости строительства.
3. Сметная стоимость и себестоимость строительно-монтажных работ.
4. Прямые затраты, их состав и порядок определения.
5. Себестоимость строительно-монтажных работ.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-3 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-3.5)

1. Основные понятия и определения экономики архитектурных решений.
2. Классификация инвестиций.
3. Бюджетная и общественная эффективность и принципы определения.
4. Состав основных и оборотных фондов.
5. Износ и амортизация основного капитала.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ОПК-4 (контролируемый индикатор достижения компетенции ОПК-4.2)

1. Экономика проектных решений жилых, общественных зданий.
2. Экономические основы градостроительного проектирования.
3. Экономика применения строительных материалов и конструкций в проектных решениях.
4. Стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений.
5. Сметная стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений.

4. Оценочные средства (оценочные материалы) для проведения промежуточной аттестации обучающихся (защиты курсовой работы (проекта)) по дисциплине (модулю)

Выполнение курсовой работы (проекта) по дисциплине (модулю) «Экономика архитектурных решений» не предусмотрено основной профессиональной образовательной программой.