

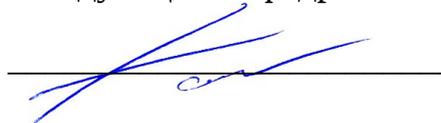
МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Тульский государственный университет»

Институт Горного дела и строительства
Кафедра «Городского строительства, архитектуры и дизайна»

Утверждено на заседании кафедры
«ГСАиД»
«26» января 2022 г., протокол № 6

Заведующий кафедрой ГСАиД

 К.А. Головин

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И
ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО
ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)**

**«Основы нормативного регулирования проектирования, строительства,
эксплуатации и обслуживания зданий»**

**основной профессиональной образовательной программы
высшего образования – программы бакалавриата**

по направлению подготовки
08.03.01 Строительство

с направленностью (профилем)
Городское строительство и хозяйство

Формы обучения: *очная, заочная*

Идентификационный номер образовательной программы: 080301-03-22

Тула 2022 год

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
фонда оценочных средств (оценочных материалов)

Разработчик(и):

Григорьева Елена Николаевна, доцент, к.т.н.

(ФИО, должность, ученая степень, ученое звание)



(подпись)

1. Описание фонда оценочных средств (оценочных материалов)

Фонд оценочных средств (оценочные материалы) включает в себя контрольные задания и (или) вопросы, которые могут быть предложены обучающемуся в рамках текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине (модулю). Указанные контрольные задания и (или) вопросы позволяют оценить достижение обучающимся планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), установленных в соответствующей рабочей программе дисциплины (модуля), а также сформированность компетенций, установленных в соответствующей общей характеристике основной профессиональной образовательной программы.

Полные наименования компетенций и индикаторов их достижения представлены в общей характеристике основной профессиональной образовательной программы.

2. Оценочные средства (оценочные материалы) для проведения текущего контроля успеваемости обучающихся по дисциплине (модулю)

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-1 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-1.10)

1. Контрольный вопрос. Понятие права, его признаки. Структура права.
2. Контрольный вопрос. Нормы права. Нормативно-правовые акты.
3. Контрольный вопрос. Источники российского права. Закон и подзаконные акты. Система российского права. Отрасли права.
4. Контрольный вопрос. Понятие и состав правоотношения.
5. Контрольный вопрос. Участники (субъекты) правоотношений. Правоспособность и дееспособность.
6. Контрольный вопрос. Понятие и виды правонарушений. Понятие и основные признаки юридической ответственности. Виды юридической ответственности.
7. Контрольный вопрос. Общая характеристика основ российского конституционного строя.
8. Контрольный вопрос. Понятие основ правового статуса человека и гражданина.
9. Контрольный вопрос. Особенности федеративного устройства России.
10. Контрольный вопрос. Система органов государственной власти в Российской Федерации.
11. Контрольный вопрос. Понятие формы государства.
12. Контрольный вопрос. Полномочия Тульской областной Думы.
13. Контрольный вопрос. Что охватывает понятие формы государства.
14. Контрольный вопрос. Утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования.
15. Контрольный вопрос. Муниципальные образования и их полномочия.
16. Контрольный вопрос. Утверждение документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства.
17. Контрольный вопрос. Формы правления.
18. Контрольный вопрос. Подготовка и утверждение документов территориального планирования субъектов РФ.
19. Контрольный вопрос. Основные формы правления.
20. Контрольный вопрос. Назначение территориального планирования.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-6 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-6.1)

1. Контрольный вопрос. Полномочия органов государственной власти в области градостроительной деятельности
2. Контрольный вопрос. Территориальное планирование
3. Контрольный вопрос. Градостроительное зонирование
4. Контрольный вопрос. Планировка территории
5. Контрольный вопрос. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства
6. Контрольный вопрос. Информационное обеспечение градостроительной деятельности
7. Контрольный вопрос. Понятие, предмет, метод земельного права. Источники земельного законодательства.
8. Контрольный вопрос. Возникновение, изменение и прекращение прав на землю.
9. Контрольный вопрос. Государственная регистрация прав на землю.
10. Контрольный вопрос. Понятие и содержание землеустройства.
11. Контрольный вопрос. Содержание и формы осуществления кадастрового учета
12. Контрольный вопрос. Правовая охрана земель.
13. Контрольный вопрос. Понятие, предмет, метод и задачи уголовного права. Принципы уголовного права. Источники уголовного права.
14. Контрольный вопрос. Понятие преступления. Категории преступлений.
15. Контрольный вопрос. Наказание, его цели и виды. Назначение наказания.
16. Контрольный вопрос. Обстоятельства, исключающие уголовную ответственность.
17. Контрольный вопрос. Понятие соучастия и виды соучастников.
18. Контрольный вопрос. Уголовная ответственность в сфере строительства.
19. Контрольный вопрос. Понятие и система трудового права. Источники трудового права.
20. Контрольный вопрос. Трудовой договор (контракт): понятие, содержание, виды. Порядок заключения и прекращения трудового договора.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-1 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-1.11)

1. Контрольный вопрос. Правовой статус Министерства регионального развития: структура, функции, полномочия.
2. Контрольный вопрос. Понятие, принципы, система и законодательная база гражданского права.
3. Контрольный вопрос. Понятие и формы права собственности. Основания возникновения права собственности. Защита права собственности.
4. Контрольный вопрос. Понятие и виды обязательств и основания их возникновения. Исполнение обязательств. Ответственность за нарушение обязательств.
5. Контрольный вопрос. Понятие и виды договоров.
6. Контрольный вопрос. Юридическая характеристика договора подряда.
7. Контрольный вопрос. Юридическая характеристика договора аренды.
8. Контрольный вопрос. Основы административно-правовой организации управления в современных условиях.
9. Контрольный вопрос. Правовые основы защиты государственной, коммерческой и банковской тайны.
10. Контрольный вопрос. Административное производство.
11. Контрольный вопрос. Административная ответственность в сфере архитектуры и строительства.
12. Контрольный вопрос. Признаки государства.
13. Контрольный вопрос. Состав схемы территориального планирования.

14. Контрольный вопрос. Публичная власть.
15. Контрольный вопрос. Положение рассматриваемого района ТО.
16. Контрольный вопрос. Государственный суверенитет.
17. Контрольный вопрос. Предложения по графику реализации рассматриваемых перспектив
18. Контрольный вопрос. Политическая власть как общесоциологическая категория.
19. Контрольный вопрос. Органы власти местного самоуправления.
20. Контрольный вопрос. Дайте определение понятия власти как общесоциологической категории.
21. Контрольный вопрос. Состав отчетов на разработку контрактов по территориальному планированию муниципального образования ТО.
22. Контрольный вопрос. Типы государства.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-8 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-8.5)

1. Контрольный вопрос. Назначение территориального планирования.
2. Контрольный вопрос. Монархия.
3. Контрольный вопрос. Цели и задачи территориального планирования.
4. Контрольный вопрос. Республика.
5. Контрольный вопрос. Конфедерация.
6. Контрольный вопрос. Признаки республики.
7. Контрольный вопрос. Унитарное государство.
8. Контрольный вопрос. Федеративное государство.
9. Контрольный вопрос. Формы государственного устройства.
10. Контрольный вопрос. Понятие государственного управления.
11. Контрольный вопрос. Виды документов территориального планирования.
12. Контрольный вопрос. Градостроительный кадастр. Принципы, содержание и порядок ведения.
13. Контрольный вопрос. Финансирование архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
14. Контрольный вопрос. Государственная экспертиза градостроительных объектов.
15. Контрольный вопрос. Государственная экспертиза архитектурных объектов.
16. Контрольный вопрос. Надзор в области строительной деятельности. Виды надзора.
17. Контрольный вопрос. Государственный строительный надзор. Компетенция органов строительного надзора.
18. Контрольный вопрос. Технический надзор за выполнение строительных работ.
19. Контрольный вопрос. Авторский надзор за строительством.
20. Контрольный вопрос. Порядок проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
21. Контрольный вопрос. Участники общественных обсуждений градостроительных, архитектурных проектов застройки территорий населенных пунктов и их компетенция.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-10 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-10.5)

1. Контрольный вопрос. Порядок разработки проектной документации строительство объекта.
2. Контрольный вопрос. Порядок согласования и утверждения проектной документации на строительство объекта.
3. Контрольный вопрос. Порядок организации и проведения подрядных торгов на строительство объектов.

4. Контрольный вопрос. Источники правового регулирования о порядке организации и проведения торгов на строительство объекта.
5. Контрольный вопрос. Основания для проведения обязательных подрядных торгов на строительство объектов.
6. Контрольный вопрос. Лица, участвующие в организации и проведении подрядных торгов на строительство объектов и их компетенция.
7. Контрольный вопрос. Порядок проведения закрытых торгов на строительство объектов.
8. Контрольный вопрос. Гражданско-правовой договор: понятие, признаки, виды договоров.
9. Контрольный вопрос. Существенные условия гражданско-правового договора.
10. Контрольный вопрос. Порядок заключения, изменения и регистрация гражданско-правового договора.
11. Контрольный вопрос. Разработка документации по территориальному планированию.
12. Контрольный вопрос. Классификация государств.
13. Контрольный вопрос. Полномочия администрации Тульской области.
14. Контрольный вопрос. Понятие государственного управления.
15. Контрольный вопрос. Объекты использования атомной энергии
16. Контрольный вопрос. Методология государственного управления.
17. Контрольный вопрос. Области территориального планирования РФ.
18. Контрольный вопрос. Субъекты и объекты государственного управления.
19. Контрольный вопрос. Назначение территориального планирования.
20. Контрольный вопрос. Понятие государства.
21. Контрольный вопрос. Виды документов территориального планирования.

3. Оценочные средства (оценочные материалы) для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-1 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-1.10)

1. Контрольный вопрос. Процесс муниципального управления, его содержание и основные характеристики.
2. Контрольный вопрос. Управление социально-экономическим развитием муниципального образования.
3. Контрольный вопрос. Информационное обеспечение процесса муниципального управления и его основные характеристики.
4. Контрольный вопрос. Кадровое обеспечение муниципального управления.
5. Контрольный вопрос. Методологические основы формирования и функционирования муниципального хозяйства.
6. Контрольный вопрос. Управление муниципальным хозяйством.
7. Контрольный вопрос. Организация управления маркетинговой деятельностью муниципальных образований.
8. Контрольный вопрос. Правовые основы организации муниципального управления.
9. Контрольный вопрос. Организационные основы муниципального управления.
10. Контрольный вопрос. Органы местного самоуправления как субъект управления.
11. Контрольный вопрос. Муниципальные образования и их полномочия.
12. Контрольный вопрос. Стратегическое планирование развития муниципального образования.
13. Контрольный вопрос. Инвестиционные процессы в муниципальном образовании.

14. Контрольный вопрос. Принцип специализации и профессионализма в государственном управлении.
15. Контрольный вопрос. Социально-коммуникативные отношения в системе государственного управления: их сущность, специфика, основные направления, принципы.
16. Контрольный вопрос. Федеративные отношения и специфика регионального управления.
17. Контрольный вопрос. Группы социальных интересов и их функции в системе государственного управления.
18. Контрольный вопрос. Роль государственного управления в обеспечении социального мира.
19. Контрольный вопрос. Единство системы государственной власти в государственном управлении.
20. Контрольный вопрос. Виды, методы и средства социально-коммуникативных отношений.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-6 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-6.1)

1. Контрольный вопрос. Юридический факт
2. Контрольный вопрос. Деликтоспособность
3. Контрольный вопрос. Закон
4. Контрольный вопрос. Гражданство
5. Контрольный вопрос. Референдум
6. Контрольный вопрос. Право и свобода
7. Контрольный вопрос. Министерство
8. Контрольный вопрос. Государственный служащий
9. Контрольный вопрос. Градостроительный регламент
10. Контрольный вопрос. Объект капитального строительства
11. Контрольный вопрос. Территориальная зона
12. Контрольный вопрос. Собственность
13. Контрольный вопрос. Иск
14. Контрольный вопрос. Контрагент
15. Контрольный вопрос. Работник и работодатель
16. Контрольный вопрос. Минимальный размер оплаты труда
17. Контрольный вопрос. Оклад
18. Контрольный вопрос. Трудовая книжка
19. Контрольный вопрос. Государственный кадастр недвижимости
20. Контрольный вопрос. Инвентаризация земель
21. Контрольный вопрос. Земельный участок
22. Контрольный вопрос. Землеустройство
23. Контрольный вопрос. Антропогенный объект
24. Контрольный вопрос. Кадастровый инженер
25. Контрольный вопрос. Сервитут
26. Контрольный вопрос. Понятия и виды нормативных правовых актов.
27. Контрольный вопрос. Порядок принятия, опубликования и действия нормативных правовых актов.
28. Контрольный вопрос. Источники правового регулирования архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-1 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-1.11)

1. Контрольный вопрос. Особенности государственного устройства и органы власти субъектов РФ.
2. Контрольный вопрос. Культура государственного управления: уровни, содержание, проявление.
3. Контрольный вопрос. Конфликты в государственно-административной сфере: объект, предмет, содержание.
4. Контрольный вопрос. Взаимосвязь государственной власти и государственного управления.
5. Контрольный вопрос. Причины, природа, типология конфликтов в системе государственного управления.
6. Контрольный вопрос. Государственная власть в государственном управлении: сущность государственной власти, характеристика учредительной и публичной власти.
7. Контрольный вопрос. Контроль и способы урегулирования конфликтов в государственно-административной сфере.
8. Контрольный вопрос. Виды и направления, классификация и уровни государственной политики в процессе государственного управления.
9. Контрольный вопрос. Государственная политика в процессе государственного управления: цели, содержание, задачи.
10. Контрольный вопрос. Механизм реализации государственной политики: комплекс мероприятий, методологические подходы. Типы участников.
11. Контрольный вопрос. Бюрократия и бюрократизм в государственном управлении.
12. Контрольный вопрос. Государственное управление: сущность, процесс, окружающая среда, ресурсы.
13. Контрольный вопрос. Государственный аппарат в системе государственного управления: сущность и эффективность функционирования.
14. Контрольный вопрос. Полномочия Президента Российской Федерации в системе государственного управления.
15. Контрольный вопрос. Аппарат управления и государство: их сущность, различия, взаимодействие, специфика функционирования.
16. Контрольный вопрос. Федеральное Собрание Российской Федерации в системе государственного управления.
17. Контрольный вопрос. Межотраслевое государственное управление.
18. Контрольный вопрос. Основные управленческие функции в обеспечении функций государства.
19. Контрольный вопрос. Структура федеральных органов исполнительной власти. Организация их деятельности.
20. Контрольный вопрос. Влияние формы государства на функционирование системы государственного управления.
21. Контрольный вопрос. Модели государственного управления. Их сущность и специфика.
22. Контрольный вопрос. Государственное управление социально-культурной сферой.
23. Контрольный вопрос. Виды государственного управления. Методы их обеспечения.
24. Контрольный вопрос. Государственное управление внешними функциями государства.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-8 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-8.5)

1. Контрольный вопрос. Современные тенденции развития муниципального управления.

2. Контрольный вопрос. Перспектива развития маркетинговой деятельности в системе муниципального образования.
3. Контрольный вопрос. Планирование, управление и контроль маркетинговой деятельности.
4. Контрольный вопрос. Муниципальные системы управления зарубежных стран.
5. Контрольный вопрос. Европейская хартия о местном самоуправлении.
6. Контрольный вопрос. Организация управления муниципальным маркетингом.
7. Контрольный вопрос. Правовые основы организации местного самоуправления в развитых европейских государствах и в Российской Федерации (сравнительный анализ).
8. Контрольный вопрос. Виды муниципального маркетинга.
9. Контрольный вопрос. Сущность, содержание и цели маркетинговой деятельности муниципального образования.
10. Контрольный вопрос. Муниципальное образование и его полномочия.
11. Контрольный вопрос. Оценка социально-экономического развития муниципального образования.
12. Контрольный вопрос. Ресурсы муниципального образования.
13. Контрольный вопрос. Экономический механизм управления.
14. Контрольный вопрос. Основной потенциал социально-экономического развития муниципального образования.
15. Контрольный вопрос. Информационное обеспечение процесса муниципального управления.
16. Контрольный вопрос. Кадры и их роль в системе муниципального управления.
17. Контрольный вопрос. Социальный механизм государственного управления: методы взаимодействия государства и общества.
18. Контрольный вопрос. Государственное управление социально-экономическими процессами: сущность, основные направления и функции.
19. Контрольный вопрос. Уровень эффективности и характер государственного управления. Взаимодействие общества и государства.
20. Контрольный вопрос. Государственное управление в административно-политической сфере.
21. Контрольный вопрос. Государственное управление в регулировании межнациональных отношений в РФ. Государственный и национальный суверенитет.
22. Контрольный вопрос. Представительство социальных интересов в системе государственного управления: функции, основные способы.
23. Контрольный вопрос. Государственное управление и человек. Обеспечение прав и свобод личности.
24. Контрольный вопрос. Социальный интерес, его роль в осуществлении государственного управления.
25. Контрольный вопрос. Структура управления муниципальным хозяйством.
26. Контрольный вопрос. Государственное управление как предоставление услуг обществу.
27. Контрольный вопрос. Законность и дисциплина в государственном управлении: принципы и требования.
28. Контрольный вопрос. Возникновение "школ" государственного изучения. Их сущность, специфика.
29. Контрольный вопрос. Правонарушения и ответственность в государственном управлении. Принципы и виды ответственности.
30. Контрольный вопрос. Взаимодействие государственного и муниципального управления.
31. Контрольный вопрос. Понятие управления. Сущность. Виды. Системность.
32. Контрольный вопрос. Структура правовых отношений в государственном управлении: субъекты, содержание, объект и предмет, основания правоотношений.
33. Контрольный вопрос. Основные методы изучения системы государственного управления. Предмет изучения.

34. Контрольный вопрос. Правовое регулирование отношений государственного управления: сущность, особенности, способы и средства.
35. Контрольный вопрос. Государственная служба как социально-правовой институт.
36. Контрольный вопрос. Управление социальной системой. Законы управления социальной системой. Тенденции развития.

Перечень контрольных заданий и (или) вопросов для оценки сформированности компетенции ПК-10 (контролируемый индикатор достижения компетенции ПК-10.5)

1. Контрольный вопрос. Основные принципы законодательства в архитектурной и строительной деятельности.
2. Контрольный вопрос. Понятие архитектурной и строительной деятельности.
3. Контрольный вопрос. Права и обязанности государственных органов, организации, физических лиц осуществляющих архитектурную и строительную деятельность.
4. Контрольный вопрос. Права физических и юридических лиц не благоприятную среду обитания при осуществлении архитектурной и строительной деятельности.
5. Контрольный вопрос. Создание безбарьерной среды обитания для физически ослабленных лиц.
6. Контрольный вопрос. Основные направления государственного регулирования в области архитектурной и строительной деятельности.
7. Контрольный вопрос. Компетенция Совета Министров в области архитектурной и строительной деятельности.
8. Контрольный вопрос. Компетенция Министерства архитектуры и строительства в области архитектурной и строительной деятельности.
9. Контрольный вопрос. Компетенция Местных Советов депутатов, местного исполнительного и распорядительных органов в области архитектурной и строительной деятельности.
10. Контрольный вопрос. Компетенция территориальных подразделений в архитектуре и градостроительстве.
11. Контрольный вопрос. Разрешительная документация на производстве строительно-монтажных работ.
12. Контрольный вопрос. Содержание и форма гражданско-правового договора.
13. Контрольный вопрос. Источники правового регулирования договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
14. Контрольный вопрос. Стороны, срок, форма договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
15. Контрольный вопрос. Права и обязанности сторон по договору подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
16. Контрольный вопрос. Изменение и прекращение договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
17. Контрольный вопрос. Уровни и виды градостроительного планирования территории.
18. Контрольный вопрос. Градостроительные проекты общего планирования.
19. Контрольный вопрос. Градостроительные проекты специального планирования.
20. Контрольный вопрос. Градостроительные проекты детального планирования.
21. Контрольный вопрос. Зонирование территории для осуществления градостроительной деятельности. Виды территориальных зон.
22. Контрольный вопрос. Рабочее время: понятие и виды. Время отдыха.
23. Контрольный вопрос. Система оплаты труда.
24. Контрольный вопрос. Трудовая дисциплина и ответственность за трудовые правонарушения.
25. Контрольный вопрос. Правовые основы охраны труда.

26. Контрольный вопрос. Экологическая система как объект правового регулирования. Понятие, принципы и источники [экологического права](#).
27. Контрольный вопрос. Экономико-правовой механизм [природопользования](#) и [охраны окружающей среды](#).
28. Контрольный вопрос. Ответственность за правонарушения в области экологии.
29. Контрольный вопрос. Экологические нормы и правила в строительстве

4. Оценочные средства (оценочные материалы) для проведения промежуточной аттестации обучающихся (защиты курсовой работы (проекта)) по дисциплине (модулю)

Не предусмотрено основной профессиональной образовательной программой.