

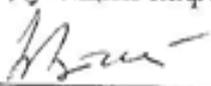
МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Тульский государственный университет»

Институт горного дела и строительства
Кафедра «Геоинженерии и кадастра»

Утверждено на заседании кафедры
«Геоинженерии и кадастра»
«20» января 2023 г., протокол № 1

Заведующий кафедрой ГиК

 И.А. Басова.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
для выполнения практических работ

по ДИСЦИПЛИНЕ

«Основы кадастровой деятельности и кадастрового учета»

основной профессиональной образовательной программы
высшего образования – программы бакалавриата

по направлению подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры

с направленностью (профилем)

Кадастр недвижимости

Формы обучения: очная

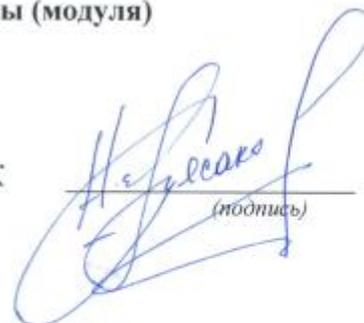
Идентификационный номер образовательной программы: 210302-01-23

Тула 2023 год

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
рабочей программы дисциплины (модуля)

Разработчик:

Тесаков Н.Е., старший преподаватель кафедры ГиК



Н.Е. Тесаков
(подпись)

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие методические указания рассчитаны на студентов подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» по профилю - Кадастр недвижимости.

По содержанию методические указания соответствуют программе курса «Основы кадастровой деятельности и кадастрового учета».

Целью данных методических указаний является – привитие практических навыков освоения отдельных разделов дисциплины «Основы кадастровой деятельности и кадастрового учета» и обеспечение более полного освоения обучающимися теоретической и практической части дисциплины.

В методических указаниях решена **основная задача**: обеспечение студентов максимальной информацией по выполнению практических работ, ограничить круг вопросов, указать необходимую литературу.

В соответствии с утвержденной программой дисциплины «Нормативно-правовое регулирование кадастровой деятельности» основная часть курса читается в аудиторных условиях при проведении лекций и практических (семинарских) занятий. Всего на проведение практических занятий для студентов очной формы обучения отводится 32 академических часа.

Практическая работа № 1. Анализ нормативно - правовой базы, регулирующей осуществление кадастровой деятельности в РФ.

Цель работы: овладеть навыками практического применения нормативно-правовых актов, регулирующих кадастровую деятельность

Задачи:

- 1. Изучить нормативно-правовых актов в Российской Федерации.**
- 2. Изучить содержание нормативно-правовых актов, регулирующих кадастровую деятельность в Российской Федерации.**

Теоретическая справка. Правовую основу регулирования кадастровых отношений составляют Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Федеральный закон №218-ФЗ), Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон №221-ФЗ), другие федеральные законы и издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Во исполнение положений Федерального закона от 03.07.2016 № 361-ФЗ с 1 января 2017 года Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ (ранее - Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости») приобрел новые:

- наименование – «О кадастровой деятельности»;
- предмет регулирования – кадастровые отношения – отношения, возникающие в связи с осуществлением кадастровой деятельности, деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, деятельности национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Согласно п. 4 ст. 1 Федерального закона №221-ФЗ под кадастровой деятельностью понимается выполнение работ в отношении недвижимого имущества, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведения о таком недвижимом имуществе, и оказание услуг в установленных федеральным законом случаях.

Специальным правом на осуществление кадастровой деятельности обладает кадастровый инженер.

В целях совершенствования правового статуса кадастровых инженеров, уточнения правил выдачи квалификационного аттестата, повышения квалификации кадастровых инженеров был разработан и принят Федеральный закон от 30.12.2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее — Федеральный закон №452-ФЗ), вступивший в законную силу с 1 июля 2016 г.

К наиболее значимым изменениям, которые были внесены Федеральным законом №452-ФЗ, относятся:

- изменение условий приобретения статуса кадастрового инженера;
- изменение приобретения статуса саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- изменение условий обжалования решения о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;
- установление полномочий национального объединения и т.д.

Для реализации положений Федерального закона №452-ФЗ принято:

- 2 постановления Правительства Российской Федерации;
- 9 приказов Минэкономразвития России.

К указанным Постановлениям Правительства РФ относятся:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2016 №576 «Об утверждении максимальных размеров платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений»;
- Постановление Правительства РФ от 18.07.2016 N 688 «Об осуществлении государственного надзора за деятельностью национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

Среди Приказов Министерства экономического развития РФ, принятых с

целью реализации положений Федерального закона №452-ФЗ, следует отметить:

– Приказ Минэкономразвития России от 30.03.2016 № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе кадастрового учета, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы»;

– Приказ Минэкономразвития России от 28.06.2016 № 406 «Об утверждении программы теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности»;

– Приказ Минэкономразвития России от 29.06.2016 № 413 «Об утверждении перечня специальностей и направлений подготовки высшего образования, необходимых для осуществления кадастровой деятельности»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363 «Об утверждении порядка и сроков хранения актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ, а также порядка и сроков их передачи в орган, уполномоченный на осуществление кадастрового учета объектов недвижимости»;

– Приказ Минэкономразвития России от 30.06.2016 № 420 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров»;

– Приказ Минэкономразвития России от 24.08.2016 г. № 541 «Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности».

Целью выполнения кадастровых работ в отношении недвижимого имущества является подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведения о таком недвижимом имуществе.

Основным нормативно-правовым документом, на основании которого осуществляется государственный кадастровый учет и государственная регистрация

прав в отношении объектов недвижимого имущества, является Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», который вступил в законную силу с 1 января 2017 г. (за исключением отдельных положений).

Данный закон разработан во исполнение Плана мероприятий «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденного распоряжением Правительства РФ от 01.12.2012 №2236-р.

Основными целями принятия Федерального закона №218-ФЗ являются:

- формирование достоверного (качественного и полного) Единого государственного реестра недвижимости;
- сокращение сроков кадастрового учета и государственной регистрации прав до 5 и 7 дней соответственно;
- создание технологий, препятствующих увеличению затрат потребителей государственных услуг;
- минимизация бумажного документооборота и перевод услуг преимущественно в электронный вид при условии сохранения комфортных условий оказания услуг заявителям;
- повышение эффективности деятельности государственного регистратора и его ответственности за совершаемые действия;
- создание механизмов возмещения ущерба в полном объеме в случае утраты собственности и (или) возникновения иных рисков у заявителей;
- повышение информированности клиентов системы о способах и формах получения услуг.

Помимо названных законов кадастровые отношения регулируются и другими федеральными законами и издаваемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Так, Приказом Минэкономразвития России от 18.11.2015 г. № 855 установлен порядок информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом

регистрации прав в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или официальный сайт органа регистрации прав в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с использованием единой системы идентификации и аутентификации.

Приказом Минэкономразвития России от 28.12.2015 г. № 997 определен порядок взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», а также размеры такой платы.

Приказом Минэкономразвития России от 15.03.2016 г. № 129 утвержден порядок получения кадастровым инженером и (или) заказчиком кадастровых работ межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования в электронной форме, помещенных на временное хранение в электронное хранилище.

Также следует отметить Приказы Министерства экономического развития РФ, которые устанавливают требования к документам, являющимся результатом кадастровых работ, а именно:

– Приказ Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 «Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке»;

– Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

– Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».

Практическая работа № 2. Изучение основных положений разделов Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221 «О кадастровой деятельности»

Цель работы: изучить основные положения Федерального закона № 221-ФЗ. Провести анализ предпосылок внесения изменений в предыдущие редакции указанного Федерального закона.

Задачи:

- 1. Изучить содержание действующий редакции Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».**
- 2. Изучить содержание редакции Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» № 53 от 03.07.2016.**
- 3. Провести сравнительный анализ нормативно-правовых преобразований.**

Теоретическая справка. Правовую основу регулирования кадастровых отношений составляют Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Федеральный закон №218-ФЗ), Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон №221-ФЗ), другие федеральные законы и издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Во исполнение положений Федерального закона от 03.07.2016 № 361-ФЗ с 1 января 2017 года Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ (ранее - Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости») приобрел новые:

- наименование – «О кадастровой деятельности»;
- предмет регулирования – кадастровые отношения – отношения, возникающие в связи с осуществлением кадастровой деятельности, деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, деятельности национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Согласно п. 4 ст. 1 Федерального закона №221-ФЗ под кадастровой деятельностью понимается выполнение работ в отношении недвижимого имущества, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведения о таком недвижимом имуществе, и оказание

услуг в установленных федеральным законом случаях.

Специальным правом на осуществление кадастровой деятельности обладает кадастровый инженер.

В целях совершенствования правового статуса кадастровых инженеров, уточнения правил выдачи квалификационного аттестата, повышения квалификации кадастровых инженеров был разработан и принят Федеральный закон от 30.12.2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее — Федеральный закон №452-ФЗ), вступивший в законную силу с 1 июля 2016 г.

К наиболее значимым изменениям, которые были внесены Федеральным законом №452-ФЗ, относятся:

- изменение условий приобретения статуса кадастрового инженера;
- изменение приобретения статуса саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- изменение условий обжалования решения о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;
- установление полномочий национального объединения и т.д.

Для реализации положений Федерального закона №452-ФЗ принято:

- 2 постановления Правительства Российской Федерации;
- 9 приказов Минэкономразвития России.

К указанным Постановлениям Правительства РФ относятся:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2016 №576 «Об утверждении максимальных размеров платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений»;

– Постановление Правительства РФ от 18.07.2016 N 688 «Об осуществлении государственного надзора за деятельностью национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

Среди Приказов Министерства экономического развития РФ, принятых с целью реализации положений Федерального закона №452-ФЗ, следует отметить:

– Приказ Минэкономразвития России от 30.03.2016 № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе кадастрового учета, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы»;

– Приказ Минэкономразвития России от 28.06.2016 № 406 «Об утверждении программы теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности»;

– Приказ Минэкономразвития России от 29.06.2016 № 413 «Об утверждении перечня специальностей и направлений подготовки высшего образования, необходимых для осуществления кадастровой деятельности»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363 «Об утверждении порядка и сроков хранения актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ, а также порядка и сроков их передачи в орган, уполномоченный на осуществление кадастрового учета объектов недвижимости»;

– Приказ Минэкономразвития России от 30.06.2016 № 420 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров»;

– Приказ Минэкономразвития России от 24.08.2016 г. № 541 «Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности».

Целью выполнения кадастровых работ в отношении недвижимого имущества является подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления

государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведения о таком недвижимом имуществе.

Основным нормативно-правовым документом, на основании которого осуществляется государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав в отношении объектов недвижимого имущества, является Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», который вступил в законную силу с 1 января 2017 г. (за исключением отдельных положений).

Данный закон разработан во исполнение Плана мероприятий «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденного распоряжением Правительства РФ от 01.12.2012 №2236-р.

Основными целями принятия Федерального закона №218-ФЗ являются:

- формирование достоверного (качественного и полного) Единого государственного реестра недвижимости;
- сокращение сроков кадастрового учета и государственной регистрации прав до 5 и 7 дней соответственно;
- создание технологий, препятствующих увеличению затрат потребителей государственных услуг;
- минимизация бумажного документооборота и перевод услуг преимущественно в электронный вид при условии сохранения комфортных условий оказания услуг заявителям;
- повышение эффективности деятельности государственного регистратора и его ответственности за совершаемые действия;
- создание механизмов возмещения ущерба в полном объеме в случае утраты собственности и (или) возникновения иных рисков у заявителей;
- повышение информированности клиентов системы о способах и формах получения услуг.

Помимо названных законов кадастровые отношения регулируются и другими

федеральными законами и издаваемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Так, Приказом Минэкономразвития России от 18.11.2015 г. № 855 установлен порядок информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или официальный сайт органа регистрации прав в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с использованием единой системы идентификации и аутентификации.

Приказом Минэкономразвития России от 28.12.2015 г. № 997 определен порядок взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», а также размеры такой платы.

Приказом Минэкономразвития России от 15.03.2016 г. № 129 утвержден порядок получения кадастровым инженером и (или) заказчиком кадастровых работ межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования в электронной форме, помещенных на временное хранение в электронное хранилище.

Также следует отметить Приказы Министерства экономического развития РФ, которые устанавливают требования к документам, являющимся результатом кадастровых работ, а именно:

– Приказ Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 «Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке»;

– Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

– Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».

Практическая работа № 3. Оформление договора подряда на выполнение кадастровых работ

Цель работы: Изучить содержание договора подряда на выполнение кадастровых работ.

Задачи:

1. Изучить требования, предъявляемые к содержанию договора подряда на выполнение кадастровых работ положениями Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

2. Подготовить договор подряда на выполнение кадастровых работ, техническое задание и смету в отношении произвольного объекта.

Теоретическая справка. Кадастровые работы выполняются кадастровым инженером на основании заключаемого в соответствии с требованиями гражданского законодательства и Федерального закона № 221-ФЗ договора подряда на выполнение кадастровых работ, если иное не установлено федеральным законом.

Кадастровые работы могут выполняться кадастровым инженером, являющимся работником юридического лица, на основании трудового договора в случае, если кадастровые работы выполняются для собственных нужд такого юридического лица. При этом заключение договора подряда не требуется.

В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, кадастровые работы могут быть выполнены кадастровым инженером на основании определения суда. Суд самостоятелен в выборе соответствующего кадастрового инженера. Расходы, связанные с выполнением таких кадастровых работ, и денежное вознаграждение соответствующему кадастровому инженеру подлежат возмещению и выплате в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Договор подряда заключается с юридическим лицом, в штате которого осуществляют свою деятельность не менее двух кадастровых инженеров, или с кадастровым инженером, осуществляющим свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

Цена подлежащих выполнению кадастровых работ определяется сторонами договора подряда на выполнение кадастровых работ путем составления твердой сметы.

На этапе заключения договора подряда в отношении кадастровых работ определяются:

- 1) заказчик работ;
- 2) подрядчик и при наличии субподрядчик работ;
- 3) вид и объем подлежащих выполнению работ;
- 4) объекты кадастровых работ;
- 5) перечень и порядок получения исходных данных, материалов и документов, необходимых для проведения кадастровых работ;
- 6) необходимость предоставления кадастровым инженером по результатам кадастровых работ документов в орган регистрации прав;
- 7) цена кадастровых работ;
- 8) порядок оплаты кадастровых работ;
- 9) сроки выполнения работ;
- 10) права и обязанности сторон договора;
- 11) порядок сдачи и приемки работ;
- 12) ответственность сторон договора;
- 13) иные условия проведения кадастровых работ

Кадастровые работы выполняются в соответствии с договором подряда, данный вид договоров относится к публичным (статья 426 ГК РФ). Требования к содержанию договора подряда на выполнение кадастровых работ закреплены статьей 36 Закона о кадастре. Действующая редакция Закона содержит общие положения о предмете договора, порядок передачи документов, вопросы ценообразования. Данные меры были предприняты в связи с наличием достаточно большого количества фактов существенного завышения цен на кадастровые работы, а также «завуалированностью» формулировок предмета договора, в результате которых заказчик не получал требуемую услугу в виде унифицированной документации, необходимой для кадастрового учета недвижимого имущества.

Практическая работа № 4. Изучение результатов кадастровой деятельности: межевой план

Цель работы: изучить форму и требования к заполнению межевого плана
Задачи:

- 1. Изучить положения Приказа Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке».**
- 2. Подготовить макет межевого плана, подготовленного в результате образования земельного участка.**

Практическая работа № 5. Изучение результатов кадастровой деятельности: технический план

Цель работы: изучить форму и требования к заполнению технического плана

Задачи:

- 1. Изучить положения Приказа Росреестра от 15.03.2022 № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений».**
- 2. Подготовить макет технического плана, подготовленного в результате создания нежилого помещения.**

**Практическая работа № 6. Изучение результатов кадастровой деятельности:
акт обследования**

Цель работы: изучить форму и требования к заполнению межевого плана
Задачи:

- 1. Изучить положения Приказа Росреестра от 24.05.2021 № П/0217 «Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке».**
- 2. Подготовить макет акта обследования прекратившего существование административного здания**

Библиографический список

1. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" // Российская газета. – 01.08.2007. – №165.
2. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" // Российская газета. – 17.07.2015. – №156
3. Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" // URL: <http://www.consultant.ru>
4. Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 920 «Об утверждении форм заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество, заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости заинтересованным лицом, о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости, записей о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя, записей о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права, отдельных записей о правообладателе, отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости, требований к их заполнению, требований к формату таких заявлений и представляемых с ними документов в электронной форме, а также формы заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ» // URL: <http://www.pravo.gov.ru>
5. . Приказ Минэкономразвития России от 23.12.2015 № 968 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о ходе

оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» // URL: <http://www.pravo.gov.ru>.

5. Приказ Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» (Зарегистрировано в Минюсте России 31.03.2022 № 68008).

8. Приказ Росреестра от 15.03.2022 № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений» (Зарегистрировано в Минюсте России 04.04.2022 № 68051).

9. Приказ Росреестра от 24.05.2021 № П/0217 «Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке» (Зарегистрировано в Минюсте России 09.09.2021 № 64961)

10. Приказ Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (Зарегистрировано в Минюсте России 23.12.2021 № 66519)